

ANEXO I

TABLA DE DERECHOS DE VISACIÓN - CPAIA - LEY N° 272

Resolución N° 0016/CPAIA/16 - Vigencia desde el 01/07/2016

A - VISACION DE TRABAJOS DE ARQUITECTURA :	UNIDAD	MODULOS
a) Proyecto de obras unitarias.	por m ²	10,16
b) Proyecto de obras masivas.	por m ²	5,96
c) Dirección técnica de obras unitarias.	por m ²	6,82
d) Dirección técnica de obras masivas.	por m ²	3,42
e) Relevamiento de obras unitarias.	por m ²	20,31
f) Relevamiento de vivienda única hasta 56 m2 (superficie total)	por m2	10,16
g) Relevamiento de obras masivas.	por m ²	10,16
h) Conforme a obra	por m ²	2,89
i) Plano de habilitación comercial.	por m ²	4,18
j) Proyecto y/o Dirección Instalación Eléctrica p/boca.	por /boca	2,37
k) Relevamiento de Instalación Eléctrica p/boca.	por /boca	4,76
l) Proyecto y/o Dirección Instalación Sanitaria	por ml	9,79
m) Relevamiento de Instalación Sanitaria	por ml	19,56
n) Representación Técnica : SEGÚN ITEM F		

B - VISACION DE TRABAJOS DE AGRIMENSURA :	UNIDAD	MODULOS
a) Mensura y/o mens. y subd.urbana y suburb hasta 2 parcelas.	U°	236
b) Mensura y subdiv urbana común conjunto p/parcelas. (acumulado)	U°	59,43
c) Mensura y subdiv de chacras , hasta 5 parcelas.	U°	341
d) Mensura y subdiv de chacras , mas de 5 parcelas p/parcelas. (acumulado)	U°	40,19
e) Mensura y subdiv de chacras , mas de 100 p/parcelas. (acumulado)	U°	15,72
f) Mensura y/o mensura y subdiv rural , hasta 2500 Ha.	U°	1416
g) Mensura y/o mensura y subdiv rural ,de 2500 a 5000 Ha. (acumulado)	U°	0,35
h) Mensura y/o mensura y subdiv rural ,de 5000 Ha en adelante p /Ha. (acumulado)	U°	0,23
i) Mensura y subdivisión P.H. , hasta 5 U.F. , por unidad funcional.	U°	120
j) Mensura y subdivisión P.H. , más de 5 U.F. , por unidad funcional.	U°	66,41
k) Amojonamiento parcela unitaria .	U°	105
l) Amojonamiento hasta 5 parcelas contiguas, por parcela.(mismo comitente)	U°	41,94
m) Amojonamiento mas de 5 parcelas contiguas, por parcela. (mismo comitente-acumulado)	U°	22,72
n) Mensura minera, menores a 20 Ha hasta 10 pertenencias	U°	1380
o) Mensura minera, menores a 20 Ha mas de 10 pertenencias, por pertenencia (acumulado)	U°	66,41
p) Mensura minera, mayores a 20 Ha hasta 3 pertenencias	U°	1659
q) Mensura minera, mayores a 20 Ha mas de 3 pertenencias, por pertenencia (acumulado)	U°	115,35
h) Mensura de servidumbre hasta 5 km	U°	1009
i) Mensura de servidumbre mas de 5 km (acumulado)	U°	167,79

C - VISACION DE OBRAS DE INGENIERIA :	UNIDAD	MODULOS
a) Proyecto, calculo y verificación estructura de Ho , Ao y Po .	por m ²	1,60
b) Dirección Técnica estructura de Ho , Ao y Po.	por m ²	1,05
e) Proyecto , calculo de Instalación de redes de agua o cloacal	por ml	2,00
f) Dirección Técnica de Instalación de redes de agua o cloaca.	por ml	0,80
g) Proyecto, calculo y verificación estructuras metálicas .	por m ²	2,10
h) Dirección Técnica estructuras metálicas .	por m ²	0,84
i) Movimiento de suelos y compactación	por m3	0,11
j) Representaciones Técnicas : SEGÚN ITEM E		
D - VISACION DE TRABAJOS DE INGENIERIA MECANICA :	UNIDAD	MODULOS
1.- Certificación ante secretaria de Transporte de la Nación y municipios. Vehículo de 1500 kg en adelante.	Uº	107
2.- Certificación ante Registro Nacional de la Propiedad del Automotor Vehículo de 1500 kg en adelante	Uº	107
3.-Peritajes ante la Justicia Federal y Provincial Determinación de velocidad, rotura de órganos motrices, de mecanismos de transmisión.	Uº	107
4.- Trabajos de Inspección en Ingeniería Mecánica. Equipo completo, camión o tractor, acoplado o semiremolque,colectivo o omnibus trafic, remisse, autos particulares	Uº	107
5 .- Certificación de equipos industriales recipientes sometidos a presión, soldaduras,	Uº	107
6 .- Equipos de izaje hasta 5 toneladas	Uº	107
7 .- equpos de izaje de 5 toneladas a 10 tonelads	Uº	180
8 .- Equipos de izaje mayores a 10 toneladas	Uº	323
E - VISACION DE TRABAJOS DE INGENIERIA ELECTRICA :	UNIDAD	MODULOS
1.- Mediciones de protección catódica	Uº	148
2.- Certificación resistencia puesta a tierra, continuidad de conductor de protección y funcionamiento diferencial:	Uº	148
3.-Certificaciones resistividad de terrenos	Uº	148
4.- Certificaciones de instalaciones nuevas	por m ²	2
5.- Certificaciones de instalaciones para habilitación comercial	por m ²	5
F - REPRESENTACIONES TECNICAS		
hasta 1,000,000	Uº	1,50 ‰
de 1,000,001 a 5,000,000	Uº	1,20 ‰
mas de 5,000,001	Uº	1,00 ‰
G - TASACIONES	Uº	185
H - PERICIAS	Uº	163
I - CERTIFICACIONES (Gestión Ambiental)	Uº	185
J - TAREAS NO TABULADAS		
De Agrimensura, Ingeniería y Arquitectura- Aplicable a toda tarea que no se incluya en la tabla -	Uº	346
VALOR MINIMO DE DERECHO DE VISACION	Uº	105

VALOR DEL MODULO = \$ 1 - Actualización "Costo Construcción" (coef. 140,20
MARZO 2016) de la Cámara Argentina de la Construcción